Протокол № 1/58

Подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул.Молодогвардейцев д.58 проведенном в форме заочного голосования.

г. Челябинск **«22» марта 2013 года**

Инициатор собрания: собственник кв.№85 Мельниченко А.А.

Вопросы повестки дня:

1. **Организационные вопросы (выбор председателя и секретаря собрания, уведомление собственников о проведении собраний, о месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников, уведомление собственников о принятых решениях на собрании).**
2. **Выбор членов совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома.**
3. **О делегировании управляющей организации полномочий по вопросам управления общим имуществом, предоставления имущества в пользование (размещение рекламы, сетей интернет, кабельного телевидения).**

в голосовании приняли участие собственники помещений № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10 , 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 33, 34(1/2), 35, 36, 40, 41, 42, 44, 46, 47, 49, 54, 57, 61, 62, 63(1/2), 65, 66, 67, 68, 71, 73, 77, 78, 79, 82(1/2), 84, 85, 86, 87.
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, от общего количества голосов собственников многоквартирного дома составляет:

52,84 % - кворум имеется, собрание правомочно.

Результаты голосования:

1. Вопрос повестки дня № 1. Решение: Председателем собрания избрать Мельниченко А.А. кв.85, секретарем собрания избрать Сошникову Н.Б. кв.10. Хранение протоколов общих собраний, решений собственников поручить ООО «Квартал».
Собственников уведомлять о проведении очередного (внеочередного) общего собрания, информировать о принятых решениях общим собранием путем размещения Сообщения о проведении собрания, копий протоколов собраний в общедоступных помещениях многоквартирного дома (вывешивается на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже). Управляющей организации Сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении не менее чем за десять дней до даты его проведения.

За 72,59% – собственники помещений № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10 , 11, 12, 15, 18, 19, 22, 24, 25, 26, 30, 31, 33, 34(1/2), 35, 36, 40, 44, 46, 49, 54, 61, 62, 66, 67, 68, 73, 77, 78, 79, 82(1/2), 84, 85, 86, 87;
Против 12,93% – собственники помещений № 16, 23, 47, 63(1/2), 65;
Воздержался 14,48% – собственники помещений № 17, 28, 41, 42, 57, 71.

Итог голосования: решение принято 72,59 % голосов.

2. Вопрос повестки дня № 2. Решение: Членами совета многоквартирного дома избрать
Мельниченко А.А. кв.85
Сошникова Н.Б. кв.10
Тулокай М.Г. кв.78
Председателем совета многоквартирного дома избрать Мельниченко А.А

За 72,31% – собственники помещений № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10 , 11, 12, 15, 16, 18, 19, 22, 24, 25, 26, 30, 31, 33, 34(1/2), 35, 36, 40, 44, 46, 49, 54, 61, 62, 66, 67, 68, 73, 77, 78, 79, 82(1/2), 84, 87;
Против 10,31% – собственники помещений № 23, 47, 63(1/2), 65;
Воздержался 17,38% – собственники помещений № 17, 28, 41, 42, 57, 71, 85, 86.

Итог голосования: решение принято 72,31 % голосов.

3. Вопрос повестки дня № 3. Решение: Делегировать управляющей организации – ООО «Квартал» полномочия по заключению договора и передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме для получения дополнительных средств на содержание общего имущества **/размещение базовой станции сотового оператора ЗАО «Теле2 –Челябинск» на кровле жилого дома №58 по ул.Молодогвардейцев/.**

За 15,18% – собственники помещений № 6, 12, 18, 31, 41, 42, 49, 79;

Против 81,84% – собственники помещений № 1, 2, 3, 5, 7, 10 , 11, 15, 16, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 33, 34(1/2), 35, 36, 40, 44, 46, 47, 54, 57, 61, 62, 63(1/2), 65, 66, 67, 68, 71, 73, 77, 78, 82(1/2), 84, 85, 86, 87;

Воздержался 2,98% – собственники помещений № 17.

Итог голосования: решение не принято.

Инициатор собрания:

Собственник жилого помещения.№85 _____ Мельниченко А.А.